

AZQUEST

AZ QUEST SOLE FIAGRO IMOBILIÁRIO – AAZQ11

Relatório Gerencial  
Novembro de 2025

# AZ Quest Sole FIAGRO FII - AAZQ11

## PÚBLICO ALVO

Investidores em Geral

## INÍCIO DO FUNDO

02/12/2022

## PRAZO DE DURAÇÃO

Indeterminado

## TIPO

Condomínio Fechado

## CLASSIFICAÇÃO

## ANBIMA

Papel | Fundo | Gestão

Ativa | Outros

## CNPJ

44.625.826/0001-11

## CÓDIGO ISIN

BRAAZQCTF001

## TICKER B3

AAZQ11

## QUANTIDADE DE

## COTAS

24.037.284

## GESTOR



## ADMINISTRADOR



## CUSTODIANTE



## TAXA DE ADMINISTRAÇÃO

1,2% a.a. sobre PL

## TAXA DE PERFORMANCE

10% sobre o que exceder 100% do CDI

## TRIBUTAÇÃO

PF: Rendimentos isentos e 20% sobre ganho de capital e amortização

PJ: 20%

## DIVULGAÇÃO DE RENDIMENTOS

Último dia útil

## PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

Até 10º dia útil

## Valor de Mercado (VM)

R\$ 8.1500

## Carrego Bruto (CDI +)

3,25%

## Valor Patrimonial (VP)

R\$ 8.7568

## Carrego Líquido (CDI +)

2,04%

## Valor de Mercado

R\$ 195.903.864,60

## Número de Cotistas

30.088

## Patrimônio Líquido

R\$ 210.489.816,65

## VM/VP

0,93x

## Rendimentos Distribuídos

R\$ 0,1200

## Dividend Yield<sup>1</sup> Anualizado

21,39%

## Volume Negociado Diário

53.920

## Dividend Yield (CDI +)

5,65%

## Financeiro Negociado Diário

R\$ 404.592,66

O AZ Quest Fiagro FII – AAZQ11 – é um Fundo de Investimentos nas cadeias produtivas agroindustriais (“Fiagro”) constituído na forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração.

**OBJETIVO:** Investimento em valores mobiliários relacionados com as cadeias produtivas agroindustriais, sendo principalmente: (i) Certificado de Recebíveis do Agronegócio (CRA), (ii) Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI), (iii) cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC), (iv) Letras de Crédito do Agronegócio (LCA), (v) cotas de outros FIAGRO-Imobiliário ou FII, (vi) debêntures cujas atividades preponderantes sejam permitidas aos FIAGRO-Imobiliário, (vii) Letras de Crédito Imobiliário relativas a imóveis rurais (LCI), (viii) Letras Imobiliárias Garantidas relativas a imóveis rurais (LIG), (ix) Letras Hipotecárias relativas a imóveis rurais (LH) e (x) outros ativos, títulos e valores mobiliários que venham a ser permitidos aos FIAGRO, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis.

**PROVENTOS:** O Fundo utilizará regime de melhores esforços para distribuir aos seus cotistas, no mínimo, 95% dos Rendimentos recebidos no período, considerados semestralmente. O resultado auferido será distribuído aos cotistas mensalmente, no 10º dia útil do mês subsequente ao recebimento dos recursos pelo fundo. Farão jus aos rendimentos os titulares de cotas do Fundo no fechamento do último dia útil do mês anterior à data de distribuição de rendimento, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição escrituradora das cotas.

<sup>1</sup> Dividend Yield Anualizado é calculado com os dividendos do mês sobre a cota de fechamento de mercado, levando em consideração o número de dias úteis. Calculando assim, o retorno diário do período, anualiza-se o mesmo.

## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor
2. Resultados
3. Ativos



## Comentário do Gestor

Prezado(a) Cotista,

Em novembro, a distribuição de dividendos aos investidores foi de R\$ 0,12 por cota, representando um *dividend yield* mensal de 1,47% e anual de 21,39%, equivalente a 143% do CDI.

O Fundo encerrou o mês com aproximadamente 99% do PL alocado em ativos do agronegócio, sendo a maior parte em CRAs (73,1%) e em FIDCs ou FIAGROs de direitos creditórios (22,9%). A taxa ponderada de carregamento dos ativos foi de 3,29% e a taxa ponderada líquida de carregamento da carteira (descontados impostos e taxas) foi de CDI + 2,04% a.a.

O mês de novembro não teve movimentações relevantes de carteira, ocorrendo apenas amortizações parciais de operações dentro dos respectivos cronogramas de pagamento, sem que isso representasse um aumento material na posição de caixa.

Para os próximos meses, são esperados alguns novos investimentos, em ativos alvo do fundo que se encontram em estruturação pela equipe de gestão, em substituição às amortizações parciais e em operações alocadas de maior liquidez no mercado secundário e retorno abaixo ou próximo do CDI, o que tende a aumentar a taxa ponderada de carregamento da carteira.

Por fim, a carteira do Fundo permanece estável, com seus ativos performando dentro do esperado e patrimônio diversificado.

Para mais informações sobre a AZ Quest e seus produtos, acessem nossos canais oficiais (site, Instagram, YouTube e LinkedIn) ou entre em contato conosco através do Fale Conosco.



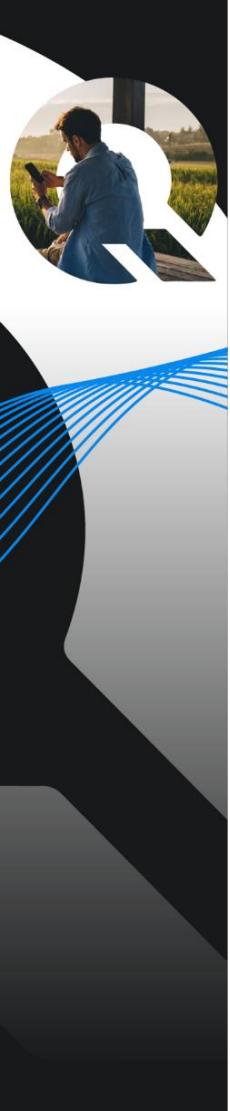


## Comentário do Gestor

### Atualização FIDC Caetê:

A gestora, na qualidade de investidora relevante do FIDC Caetê, segue acompanhando junto a Ceres, gestora do FIDC, e a Ecoagro, emissora do CRA Stoppe, todas as medidas e os andamentos dos processos para a recuperação do crédito, tanto no âmbito civil, com execução contra os avalistas da operação de CRA (em andamento), como no âmbito criminal, mediante acompanhamento dos procedimentos e processos judiciais que embasam a Operação Greenwashing (ainda aguardando denúncia).

O processo de execução dos avalistas no âmbito civil segue tendo um andamento dentro do esperado, com algumas decisões favoráveis do juízo, como o penhor de bens dos executados – em diferentes fases de execução, como indicação de peritos para avaliação, recurso por parte dos executados e aguardando decisão. No âmbito criminal, no qual a Ecoagro e Ceres não são partes e, portanto, possuem acesso limitado as informações, não houve ainda oferecimento da denúncia. Tão logo a AZ Quest tenha acesso a alterações, avanços ou decisões materiais, informará aos seus cotistas.



## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor

2. Resultados

3. Ativos

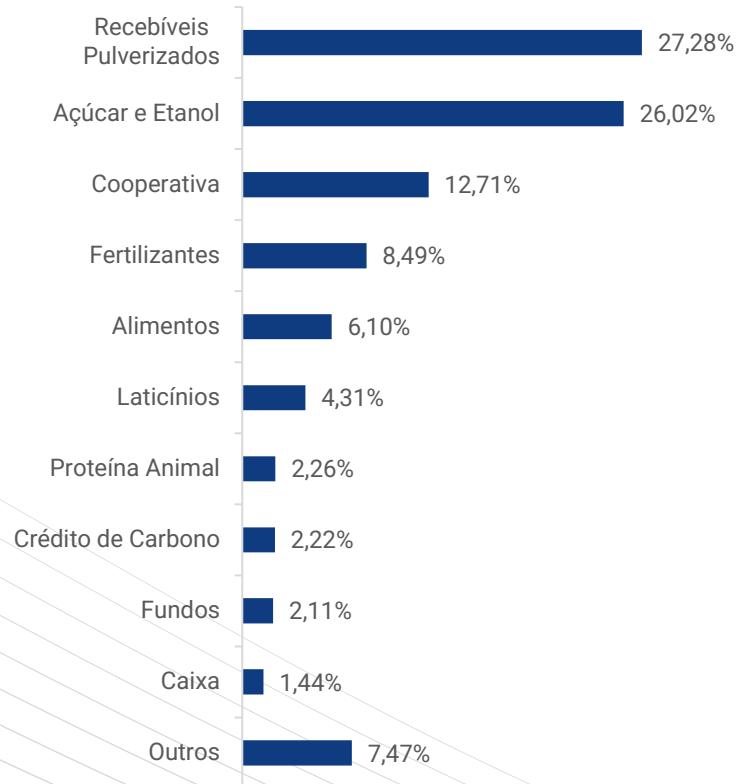
## Resultados

	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25	out-25	nov-25	dez-25
<b>A. RECEITA</b>	<b>1.667.066</b>	<b>2.310.958</b>	<b>2.460.441</b>	<b>3.075.625</b>	<b>2.996.127</b>	<b>2.774.621</b>	<b>3.271.347</b>	<b>2.610.488</b>	<b>3.725.584</b>	<b>3.145.008</b>	<b>2.411.917</b>	
(i) Receita com Juros	1.541.591	1.590.664	2.447.643	3.075.625	2.996.127	2.774.621	3.271.347	2.610.488	3.725.584	3.145.008	2.411.917	
(iii) Ganho/Perda de capital	112.677	707.497	0									
(iv) Rentabilidade Caixa	12.798	12.798	12.798									
<b>B. CUSTOS</b>	<b>(460.559)</b>	<b>(283.675)</b>	<b>(202.329)</b>	<b>(255.406)</b>	<b>(272.458)</b>	<b>(293.815)</b>	<b>(297.204)</b>	<b>(288.143)</b>	<b>(299.226)</b>	<b>(231.899)</b>	<b>(229.594)</b>	
(i) Taxas de Adm., Perf. e Outros Custos	(460.559)	(283.675)	(202.329)	(255.406)	(272.458)	(293.815)	(297.204)	(288.143)	(299.226)	(231.899)	(229.594)	
<b>C. RESULTADO</b>												
(i) Resultado Contábil	1.206.507	2.027.283	2.258.112	2.820.219	2.723.670	2.480.806	2.974.143	2.322.345	3.426.358	2.913.109	2.182.323	
(ii) Resultado Contábil por Cota	0,0502	0,0843	0,0939	0,1173	0,1133	0,1032	0,1237	0,0966	0,1425	0,1212	0,0908	
(iii) Dividendos Distribuídos	0,0950	0,0950	0,0950	0,0950	0,0950	0,1350	0,1000	0,1000	0,1100	0,1200	0,1200	
(iv) Lucro Não-Distribuído (Mês)	(0,0448)	(0,0107)	(0,0011)	0,0223	0,0183	(0,0318)	0,0237	(0,0034)	0,0325	0,0012	(0,0292)	
(v) Lucro Não-Distribuído (Semestre)	(0,0448)	(0,0555)	(0,0565)	0,0223	0,0406	0,0088	0,0237	0,0203	0,0529	0,0541	0,0249	
(vi) Lucro Não-Distribuído (Inception)	(0,0448)	(0,0555)	(0,0565)	0,0223	0,0406	0,0088	0,0326	0,0292	0,0617	0,0629	0,0337	

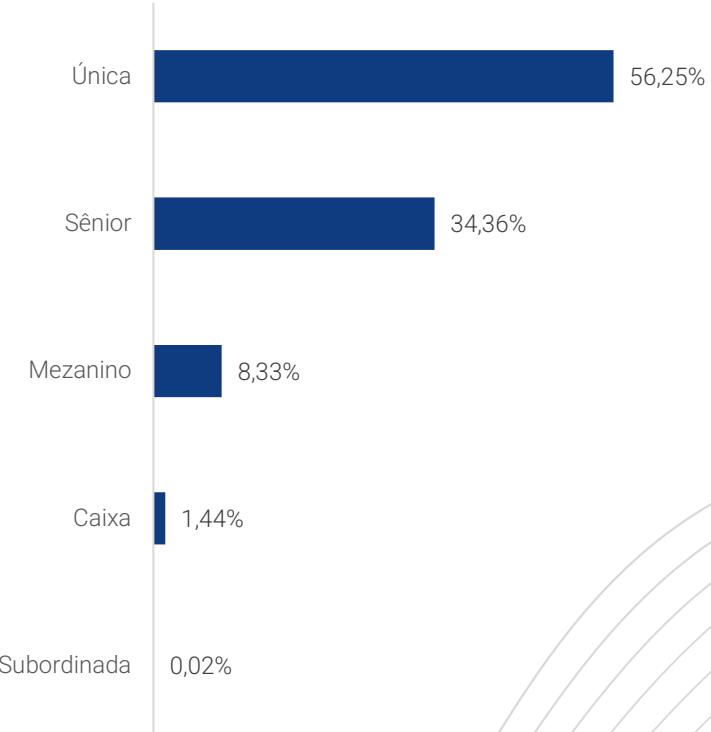
**Observação:** Até mar/25, os lucros do AZ Quest Sole eram apurados seguindo o regime de caixa, conforme seu regulamento. Com a divulgação pela CVM do [Ofício-Circular-Conjunto nº 1/2025/CVM/SSE/SNC](#), em 03/04/2025, foi regido que os FIAGROs devem adotar um regime de competência, apurando o lucro de forma contábil. Portanto, a partir de abr/25, o AZ Quest Sole computa seus lucros seguindo o regime de competência.

## Exposição

Concentração por Segmento

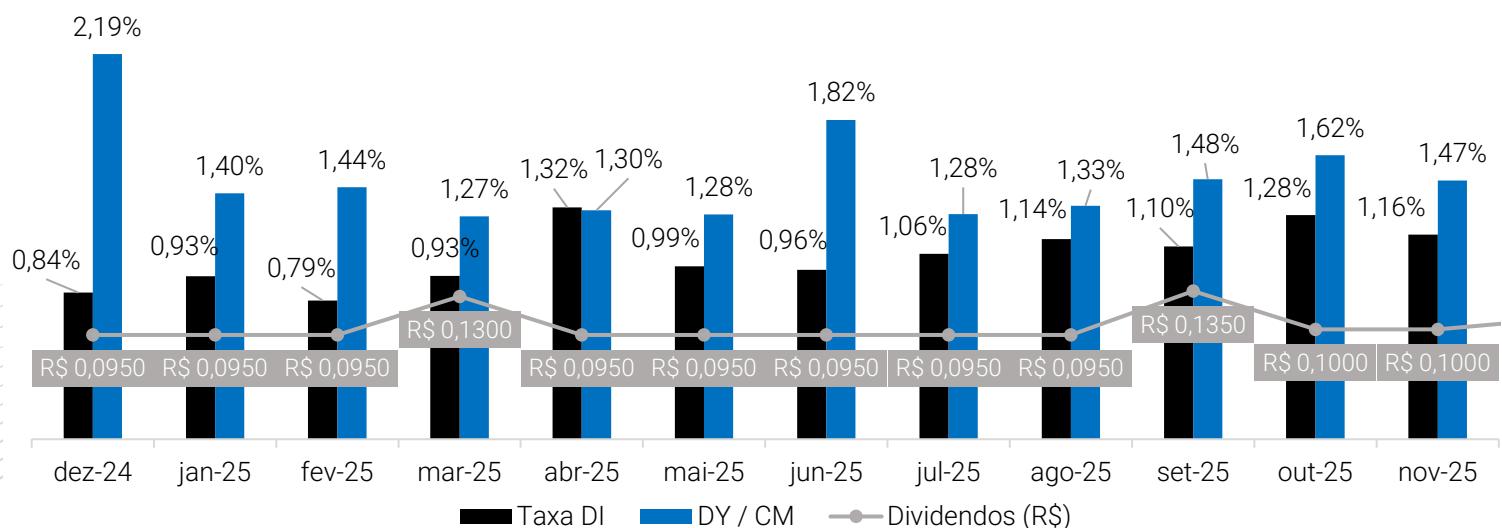


Concentração por Nível de Subordinação



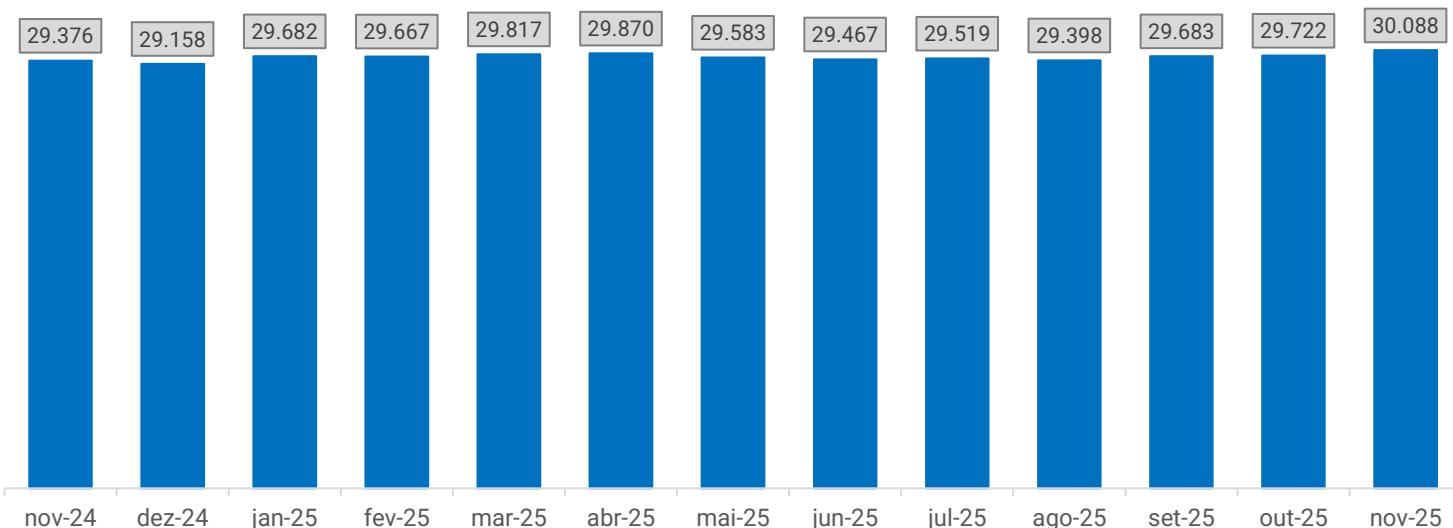
## Rendimentos

Distribuição de Rendimentos



## Cotistas

Número de Cotistas



## ÍNDICE

1. Comentário do Gestor
2. Resultados
3. Ativos

## Ativos

Nº	Ativo	Código	Segmento	Posição R\$	Posição %	Index.	Spread
1	CRA ACP Bio	CRA02500810	Açúcar e Etanol	15.228.176,31	7,33%	CDI +	4,50%
2	CRA Expocacer 2	CRA025007K9	Cooperativa	14.037.483,57	6,76%	CDI +	3,00%
3	FIDC Nooa Sr. 1	5541324SN1	Recebíveis	9.281.527,56	4,47%	CDI +	5,00%
4	CRA Esteio Rural	CRA02200D49	Recebíveis	9.131.717,21	4,40%	CDI +	5,50%
5	CRA Alvoar	CRA02200E76	Laticínios	8.953.962,64	4,31%	CDI +	3,00%
6	CRA Santa Fé	CRA024002MM	Açúcar e Etanol	8.225.975,25	3,96%	CDI +	4,00%
7	FIDC Cotribá Sr.	51639231SN	Recebíveis	7.711.407,15	3,71%	CDI +	4,50%
8	CRA Caeté	CRA025003PE	Açúcar e Etanol	7.009.377,00	3,37%	CDI +	3,25%
9	CRA Solotek	CRA02200D4D	Fertilizantes	6.832.307,28	3,29%	CDI +	7,44%
10	CRA BRF	CRA02500669	Alimentos	6.028.905,35	2,90%	% CDI	102,00%
11	CRA UISA	CRA025006SK	Açúcar e Etanol	6.006.068,14	2,89%	CDI +	3,40%
12	FIDC Sumitomo Mez.	4669622MZ1	Recebíveis	5.900.077,29	2,84%	CDI +	5,79%
13	CRA Vale do Pontal	CRA0230012X	Açúcar e Etanol	5.819.484,01	2,80%	CDI +	2,54%
14	CRA Minerva	CRA02300MJ9	Proteína Animal	4.701.296,65	2,26%	CDI +	1,50%
15	FIDC Caete Sr. 2	0	Crédito de Carbono	4.619.767,09	2,22%	CDI +	5,00%
16	CRA BR Agro	CRA02400B43	Recebíveis	4.554.530,44	2,19%	CDI +	5,00%
17	FIDC Ura Mez. F	4571422MZF	Recebíveis	4.490.603,28	2,16%	CDI +	7,40%
18	FGAA11	FGAA11	Fundos	4.378.409,40	2,11%	CDI +	3,50%
19	CRA Cooxupé	CRA024007K9	Cooperativa	4.418.821,38	2,13%	CDI +	0,90%
20	CRA Agrosepac	CRA02300F4I	Floresta Comercial	3.944.506,34	1,90%	CDI +	6,00%
21	CRA Fertz	CRA02300Q8H	Fertilizantes	3.817.573,10	1,84%	CDI +	4,50%
22	CRI Cibrafértil	22K1802248	Fertilizantes Recebíveis Pulverizados	3.797.155,56	1,83%	CDI +	4,90%
23	CRA Eloagrícola	CRA02300O8D	Pulverizados	3.646.507,95	1,76%	CDI +	6,06%
24	CRA Alcoeste	CRA02300JAH	Açúcar e Etanol	3.476.428,13	1,67%	CDI +	3,50%
25	CRA Ubyfol	CRA02500338	Fertilizantes	3.184.817,53	1,53%	CDI +	4,00%
26	CRA Lar Cooperativa	CRA025006NA	Cooperativa	3.014.054,99	1,45%	% CDI	106,00%
27	Caixa	Caixa	Caixa	2.988.164,36	1,44%	Caixa	Caixa
28	CRA Mantiqueira	CRA0250073L	Alimentos	2.895.465,42	1,39%	% CDI	103,10%
29	CRA CMAA	CRA0240099E	Açúcar e Etanol	2.690.575,22	1,30%	CDI +	1,60%
30	CRA Agroterenas	CRA025006BT	Açúcar e Etanol	2.337.049,27	1,12%	% CDI	103,00%
31	CRA J. Macedo	CRA0230073L	Alimentos	2.265.444,87	1,09%	CDI +	0,55%
32	FIDC Baviera Sr.	5202123SN1	Genética Animal	2.208.005,75	1,06%	CDI +	4,25%
33	CRA São Martinho	CRA024004H7	Açúcar e Etanol	2.176.281,38	1,05%	% CDI	99,40%
34	FIDC Nooa Mez. 1	5541324MZ1	Recebíveis	2.065.086,91	0,99%	CDI +	5,00%
35	CRA SLC	CRA0240066H	Produtor Rural	2.023.082,73	0,97%	CDI +	0,50%
36	CRA Jotabasso	CRA0240080X	Sementeiras	2.007.712,21	0,97%	CDI +	2,30%
37	FIDC Ecoagro Sr.	3172125SN6	Recebíveis	2.000.000,00	0,96%	CDI +	4,25%
38	FIDC Ecoagro Sr.	3172125SN1	Recebíveis	1.900.000,00	0,91%	CDI +	4,50%
39	CRA Copagril	CRA02300PGP	Cooperativa	1.895.334,18	0,91%	CDI +	3,00%
40	FIDC Nooa Sr. 2	5541324SN2	Recebíveis	1.746.892,15	0,84%	CDI +	5,00%
41	FIDC Baviera Mez.	5202123MZ1	Genética Animal	1.498.719,66	0,72%	CDI +	6,00%
42	CRA Marfrig	CRA022000XD	Alimentos	1.485.557,77	0,72%	CDI +	0,59%
43	CRA Engelhart/BTG	CRA02300209	Bancos	1.417.771,80	0,68%	% CDI	90,00%
44	CRA Engelhart/BTG II	CRA023007VD	Bancos	1.321.682,01	0,64%	% CDI	90,00%
45	CRA Impacto Bio	CRA02400795	Açúcar e Etanol	1.095.764,74	0,53%	CDI +	4,50%
46	FIDC Ecoagro Mez. A	3172125SA6	Recebíveis	1.000.000,00	0,48%	CDI +	6,50%
47	FIDC Ecoagro Mez. A	3172125SA1	Recebíveis	980.000,00	0,47%	CDI +	6,50%
48	FIDC Agriconnection	4999323SN1	Recebíveis	895.525,34	0,43%	CDI +	4,50%
49	FIDC Ura Mez. G	4571422MZG	Recebíveis	607.081,94	0,29%	CDI +	7,50%
50	Outros*	Outros*	Outros	1.656.558,59	0,80%	-	-

## Carteira de Ativos

### Usina de Açúcar e Etanol

CRA Santa Fé	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A Santa Fé é uma usina localizada em Nova Europa, no interior de São Paulo, e que desde 1972 atua na produção de açúcar, etanol e demais produtos. Na safra encerrada em março de 2024, a Usina moeu 4,7 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão fiduciária de contratos de venda de açúcar</li> <li>▪ Fiança de outra empresa do Grupo Econômico</li> </ul>
CRA Vale do Pontal	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A CMAA é um dos principais grupos sucro-alcoleiro do Brasil, possuindo três unidades industriais na região do triângulo mineiro. Na safra encerrada em março de 2024, a CMAA apresentou uma moagem de 9,3 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> <li>▪ Rating: AA (bra) pela Standard &amp; Poors</li> </ul>
CRA Impacto Bio.	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	AL	A Impacto foi fundada em 2017, em Alagoas, como sucessora da Usina Seresta. A Usina produz uma gama de produtos derivados da cana-de-açúcar, como o Açúcar VHP, Etanol Anidro e Hidratado, além da cogeração de energia. Na safra encerrada em Dez 2023, a empresa moeu 1,2 milhões de toneladas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão fiduciária de contrato Take-or-Pay com a Petrobahia</li> <li>▪ Aval de acionistas pessoa física</li> <li>▪ Aval da holding do Grupo Impacto</li> </ul>
CRA São Domingos	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A São Domingos é uma usina localizada em Catanduva (SP), fundada em 1952 e que produz açúcar, etanol, energia elétrica, dentre outros produtos. Na safra encerrada em março 2024, a Usina apresentou moagem de 2,8 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de terras</li> <li>▪ Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>▪ Aval de acionistas</li> </ul>
CRA Alcoeste	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A Alcoeste é uma usina localizada em Fernandópolis (SP) e fundada 1982. Produz açúcar VHP, etanol (hidratado e anidro) e realiza a cogeração de energia. Na safra encerrada em Dezembro 2023, a Usina apresentou moagem de 2,3 milhões de toneladas de cana.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de Terras</li> <li>▪ Cessão de Recebíveis</li> <li>▪ Aval dos Controladores</li> </ul>
CRA São Martinho	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	SP	A São Martinho é um dos maiores grupos sucroenergéticos do Brasil, possuindo 4 unidades de operação. Foi fundada no início do século 20 e possui ações negociadas na bolsa desde 2007.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> <li>▪ Rating: AAA (bra) pela S&amp;P</li> </ul>
CRA Usina Caeté	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	AL	A Usina Caeté é uma usina localizada no Alagoas, fundada em 1965 e que produz açúcar, etanol hidratado, etanol anidro e energia elétrica, dentre outros produtos. Na safra encerrada em Março de 2025, a Usina apresentou moagem de 4,7 milhões de toneladas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de Terras;</li> <li>▪ Cessão de recebíveis da Coopersucar;</li> <li>▪ Aval das holdings patrimoniais;</li> </ul>
CRA UISA	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MT	A UISA é uma usina localizada em Nova Olímpia, no estado de Mato Grosso, fundada em 1980. A empresa atua na produção de açúcar, etanol anidro e hidratado, energia elétrica renovável, leveduras e outros bioproductos. Na safra encerrada em 2025, a UISA apresentou moagem próxima de 6,7 milhões de toneladas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aval prestado pela Guanabara e Feliz Terra;</li> <li>▪ AF de Imóvel;</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### Fabricante de Insumos Agrícolas (Fertilizantes e Defensivos)

CRI Cibrafertil	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BA PR MG MT	A Cibrafertil é uma das 10 maiores empresas de fertilizante NPK no Brasil, atuando na fabricação, importação e venda do produto. Empresa possui 30 anos de história no mercado agro brasileiro, tendo 13 unidades fabris espalhadas pelo país.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão Fiduciária de recebíveis</li> </ul>
CRA Fertz	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PA	A Fertz é uma empresa que atua na fabricação e importação de fertilizantes NPK, para sua posterior comercialização na região Norte do país. Foi fundada em 2021, com executivos de grande experiência e com o apoio das demais empresas de seu Grupo Econômico.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>Aval de acionistas pessoa física e das demais empresas do grupo econômico</li> </ul>
CRA Solotek	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	GO	A Solotek é uma empresa que atua no ramo de fertilizantes especiais, fundada em 2015 e que possui produtos na linha de foliares e de melhoria de solo. A Solotek é uma empresa do Grupo ABBA, que possui outras empresas do agronegócio e de transporte.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de imóvel</li> <li>Cessão fiduciária de Recebíveis</li> <li>Aval de acionistas pessoa física e das demais empresas do grupo econômico</li> <li>Fundo de Reserva de 1 parcela</li> </ul>
CRA Solubio	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	GO	A Solubio foi fundada em 2016 e atua na fabricação e comercialização de biodefensivos, que são utilizados no controle biológico e na eliminação de pragas nas lavouras. A companhia é atualmente liderada pelo fundo Aqua Capital.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de recebíveis dos Contratos de Comodato</li> <li>Aval de acionistas pessoa física;</li> <li>Fundo de Reserva de 1 parcela</li> </ul>
CRA Ubyfol	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Ubyfol foi fundada em 1985 e atua na fabricação e comercialização de fertilizantes foliares. A Empresa possui fábrica em Uberaba e clientes em diversas regiões do Brasil.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cessão fiduciária de recebíveis de Duplicatas, em volume mínimo de 25% do saldo devedor;</li> <li>Aval das holdings familiares;</li> <li>Fundo de Reserva;</li> </ul>

### Proteína Animal

CRA Minerva Foods	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	Minerva Foods é uma das principais empresas brasileiras que atua na exportação de carne bovina e de industrializados na América do Sul. Foi fundada em 1957 e atualmente possui ações negociadas na bolsa de valores desde 2007. A Minerva possui 33 unidades industriais e escritórios em diversas partes do mundo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li>Rating: AA+ (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>
CRA Marfrig	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	Marfrig é uma das principais empresas brasileiras que atua na cadeia da proteína bovina e de seus subprodutos. Foi fundada em 2000 e possui presença em mais de 100 países, com 5 complexos industriais, 10 unidades de processamento, 7 CDs e escritórios comerciais.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Clean</li> <li>Rating: AAA (bra) pela Fitch</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### Cooperativas

CRA Copagril	UF	Descrição	Garantias e Ratings
 Copagril <small>Cooperativismo que transforma.</small>	PR	A Copagril é uma cooperativa criada em 1970, com presença geográfica no Paraná e no Mato Grosso do Sul e filiada à Frimesa. A cooperativa comercializa soja, milho e trigo plantados pelos cooperados, além de ser uma grande produtora de aves. Possui quase 6 mil cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão fiduciária de contrato Take-or-pay com a Cooperativa Lar</li> <li>▪ Fundo de Reserva de 2 parcelas</li> </ul>
 cooxupé	MG	A Cooxupé é uma cooperativa fundada em 1932, em Guaxupé. Atualmente, é considerada a principal cooperativa brasileira na produção e comercialização de café, respondendo aproximadamente por 15% de todo o volume exportado pelo país. Possui 20 mil cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> </ul>
 expocacer	MG	A Expocacer é uma cooperativa fundada em 1993, em Patrocínio, Minas Gerais. A cooperativa tem foco na produção e comercialização de café. Atualmente, a cooperativa possui 750 produtores cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão Fiduciária de Recebíveis;</li> <li>▪ Aval;</li> </ul>
 Lar	MS PR SC	A Cooperativa Lar é uma cooperativa fundada em 1964, com sede em Medianeira, Paraná, e presença também em Santa Catarina e Mato Grosso do Sul. A cooperativa atua no agronegócio, com foco na produção e comercialização de grãos como soja, milho e trigo, além de ser uma produtora de aves e suínos. Atualmente, a Lar possui cerca de 12 mil cooperados, exportando seus produtos para mais de 80 países.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Garantias e Rating A (bra) pela fitch;</li> </ul>

### Instituições Financeiras

CRA Engelhart / BTG	UF	Descrição	Garantias e Ratings
 btg pactual	BR	A Engelhart foi fundada em 2013 e é uma empresa separada do Grupo BTG Pactual, para atuar no segmento de trading internacional de commodities físicas e financeiras. A empresa tem atuação destaca no segmento de milho e soja.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> </ul>

### Laticínios

CRA Alvoar Lácteos	UF	Descrição	Garantias e Ratings
 alvoar lácteos	CE MG	Essa operação tem como devedora a Alvoar Lácteos, sendo atualmente o 5º maior laticínio do Brasil, resultado da fusão da empresa cearense Leite Betânia com a mineira Embaré. A empresa possui diversas fábricas e Centros de Distribuição pela região Nordeste, sendo líder na região.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fluxo de Recebíveis</li> <li>▪ Aval de empresa do Grupo Econômico</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### Distribuidor de Insumos / Revendas

CRA Esteio Rural	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Esteio Rural é uma revenda de insumos agrícolas com 40 anos de história na região do triângulo mineiro. A Companhia se destaca por possuir estrutura de armazenamento de grãos, secagem e transbordo de grãos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão de recebíveis;</li> <li>▪ Subordinação de 36% do capital integralizado pelos sócios;</li> <li>▪ Aval dos acionistas e de demais empresas do Grupo;</li> </ul>
CRA Futura	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG GO	A Futura Agro é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2003, possuindo 21 lojas, 6 CDs e 5 centros de Tratamento de Semente em Goiás e Minas Gerais. Seu portfólio engloba fertilizantes, defensivos, sementes, dentre outros.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Subordinação de 40% do capital integralizado por terceiros;</li> <li>▪ Coobrigação dos Sócios PF e da holding patrimonial;</li> <li>▪ Aval dos acionistas;</li> </ul>
CRA Eloagrícola	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Eloagrícola é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2003, tendo sua loja em Patos de Minas. A empresa opera na estratégia de "multi-bandeiras", atuando com diversos fabricantes de fertilizantes, defensivos, sementes, dentre outros.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cessão de recebíveis;</li> <li>▪ Subordinação de 20% do capital integralizado pelos sócios;</li> <li>▪ Aval dos acionistas;</li> </ul>
CRA BR Agro	UF	Descrição	Garantia e Ratings
	GO	A BR Agro é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2011, com atuação primordialmente no estado de Goiás. A BR Agro possui uma boa estrutura administrativa, utiliza ferramentas de inteligência para a concessão de crédito e demonstrações financeiras auditadas desde 2020 por Big5.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Subordinação de 20% do capital integralizado pela BR Agro e/ou acionistas;</li> <li>▪ Coobrigação;</li> <li>▪ Fiança dos acionistas;</li> </ul>

### Indústria de Alimentos

CRA J. Macedo	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	CE	A J. Macêdo é uma das principais empresas brasileiras de alimentos derivados da cadeia do trigo, sendo a principal fabricante nacional de farinha de trigo e a 2ª maior fabricante de massas alimentícias. Empresa possui 85 anos de idade e está sediada em Fortaleza, no Ceará.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> <li>▪ Rating: AA (bra) pela Fitch</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### Produtor de Grãos

CRA SLC	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	RS MT BA	A SLC Agrícola é uma das maiores produtoras de algodão, soja e milho do Brasil. A empresa possui sede administrativa no RS e aprox. 670 mil hectares de área plantada em sete estados. Desde 2007, a empresa tem suas ações negociadas na bolsa de valores.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Clean</li> <li>▪ Rating: AA (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>
	MS MT	A Sementes Jotabasso é uma empresa do segmento agrícola produtora de grãos (soja, milho) e de sementes de soja. A empresa foi fundada em 1970 e possui aproximadamente 54 mil hectares de área cultivada nos estados do MS e MT.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aval das holdings familiares;</li> <li>▪ Cessão Fiduciária de recebíveis;</li> </ul>
	SP MS MT	Com 13 anos de atuação, a Agroterenas é uma empresa que produz cana-de-açúcar e grãos (soja e milho), com áreas nos estados de São Paulo, Mato Grosso do Sul e Mato Grosso, sendo uma das principais fornecedoras de cana do país.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aval</li> </ul>
	SP MG MS GO TO	Empresa com mais de 30 anos de atuação, a ACP atua na produção de cana de açúcar e grãos (soja e milho) com áreas nos estados de São Paulo, Mato Grosso do Sul, Minas Gerais, Goiás e Tocantis, sendo uma das principais empresas de fornecimento de cana do país.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de soqueiras de cana</li> <li>▪ Cessão fiduciária de contrato de fornecimento de cana</li> <li>▪ Aval</li> <li>▪ Fundo de Reserva</li> </ul>

### Floresta Comercial

CRA Agrosepac	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PR	A Agrosepac atua na plantação e cultivo de <i>pinus</i> , corte e transformação de madeira em diversos subprodutos como lâminas de madeira e compensados. A empresa começou a comprar terras e florestas nos anos 1960 e atualmente possui aproximadamente 6,2 mil hectares de terra (sendo 3,5 mil plantados).	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de terras e ativo biológico de fazendas produtivas de <i>pinus</i></li> <li>▪ Aval dos sócios e de outras empresas do Grupo Econômico</li> <li>▪ Fundo de Reserva</li> </ul>

### Vitivinícola

CRA Terroir e Tropical	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	PE	A Terroir é uma das maiores vinícolas do Vale do São Francisco, sendo pioneira na região. A empresa fabrica e comercializa suco de uva, vinhos e espumantes. A operação é verticalizada, com produção de uvas nos parreirais da empresa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Alienação Fiduciária de terras e ativo biológico</li> <li>▪ Fluxo de Recebíveis</li> <li>▪ Aval dos sócios</li> <li>▪ Fundo de Reserva de 3 parcelas</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### FIDC Mono-cedente e Multi-sacado

FIDC Sumitomo	UF	Descrição	Garantias e Ratings
 SUMITOMO CHEMICAL	BR	A Sumitomo é um conglomerado multinacional, com sede no Japão. Na divisão agrícola, a empresa fabrica defensivos químicos, tendo ampla cobertura no mercado doméstico. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Sumitomo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: A+ (bra) para a Cota Mezanino</li> </ul>
FIDC Syngenta	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	BR	A Syngenta é uma multinacional que fabrica defensivos agrícolas, sementes, dentre outros insumos. A empresa tem sede na China e atua em diversos países. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Syngenta.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: AAA (bra) pela Standard &amp; Poor's</li> </ul>
FIDC Nooa	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	A Nooa é uma empresa fundada em 2016 e que fabrica inoculantes, fungicidas e outros defensivos. A empresa foi fundada por Cláudio Nasser, empresário que possui um histórico bem-sucedido no segmento de sementes e de fertilizantes. O FIDC objetiva antecipar o recebimento referente a venda de produtos da Nooa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação;</li> </ul>
FIDC Agriconnection	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MT GO BA MS	A Agriconnection é uma empresa que atua na distribuição de defensivos elaborados por laboratórios no exterior para produtores brasileiros. O FIDC objetiva antecipar o recebimento pela venda destes produtos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação;</li> <li>Rating: A+ (bra) na cota sênior pela SR Rating;</li> </ul>
FIDC Baviera	UF	Descrição	Garantias e Ratings
Baviera	BA MG	O FIDC Baviera financia a venda de genética bovina, oriunda de matrizes nelore, para produtores rurais interessados em comprar de forma parcelada. O cedente opera a mais de 30 anos no mercado.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> </ul>
FIDC Caeté	UF	Descrição	Garantias e Ratings
Stoppe Ltda.	AM RO	A Stoppe Ltda. adquire terras do bioma amazônico, desenvolve projetos de preservação ambiental junto a certificadoras internacionais, para a posterior geração de créditos de carbono. O investimento no FIDC visa o desenvolvimento e certificação de créditos de carbono.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alienação Fiduciária de Terras</li> <li>Alienação Fiduciária de quotas de empresas</li> <li>Cessão de Recebíveis</li> <li>Aval de sócios pessoa física</li> </ul>
FIDC Cotribá	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	RS	A Cotribá é uma cooperativa agrícola fundada em 1911 no Rio Grande do Sul. A cooperativa atua no segmento de grãos, insumos agrícolas, ração e leite. Possui 9,1 mil cooperados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> </ul>

## Carteira de Ativos

### FIDC Multi-cedente e Multi-sacado

FIDC Ura Agro	UF	Descrição	Garantias e Ratings
	MG	O FIDC Ura Agro compra direitos creditórios cedidos por revendas contra produtores rurais. Para realizar a cessão, o direito creditório tem que estar performado, produtor não pode estar em atraso com a revenda, com certos limites de concentração.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: AA- (bra) para as cotas sêniores e BBB- (bra) para as cotas Mezanino pela Austin Rating</li> </ul>
	MG	O FIDC Struttura compra direitos creditórios cedidos por revendas contra produtores rurais. Aceita direitos creditórios a performar; sem coobrigação em até 25% do PL do fundo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação</li> <li>Rating: A (bra) para a cota sênior e BB (bra) para a cota mezanino, segundo a Austin Rating</li> </ul>
	BR	O FIDC Ecoagro Insumos é um veículo que compra recebíveis de distribuidores ou indústria de insumos agrícolas diversos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Subordinação;</li> </ul>

### Fundos listados

FGAA11	UF	Descrição	Garantias e Ratings
FGAA11	BR	O fiagro FGAA11 é um veículo gerido pela FGA e que investe em CRAs, com maior exposição no segmento de Açúcar e Etanol (66,75%), seguido pelo segmento de Fabricante de Insumos Agrícola (15,1%).	<ul style="list-style-type: none"> <li>N/A</li> </ul>

The background of the image is a high-angle aerial photograph of a rural landscape. It features several agricultural fields with distinct, parallel diagonal patterns, likely from irrigation systems or crop rows. The fields are a mix of green and brown colors, indicating different crops or stages of cultivation. A prominent yellowish-orange line runs diagonally across the center of the image, intersecting the field boundaries.

AZQUEST

## Disclaimer

O material é meramente informativo e não considera os objetivos de investimento, a situação financeira ou as necessidades individuais de um ou de determinado grupo de investidores.

Este fundo está sujeito a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretam o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extrajudicial dos emissores responsáveis pelos ativos do fundo.

Recomendamos a consulta de profissionais especializados para decisão de investimentos. Fundos de Investimento não contam com a Garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro, ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito – FGC. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura.

Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do Fundo de Investimento antes de aplicar seus recursos. As rentabilidades divulgadas são líquidas de taxa de administração e performance e bruta de impostos. Este material não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído sem a prévia e expressa concordância da AZ Quest. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis.

Os fundo pode utilizar estratégias com derivativos como parte integrante de sua política de investimento. Tais estratégias, da forma como são adotadas, podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas, podendo inclusive acarretar perdas superiores ao capital aplicado e a consequente obrigação do cotista de aportar recursos adicionais para cobrir o prejuízo do fundo.

Ainda que o gestor mantenha sistema de gerenciamento de riscos, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o fundo de investimento e para o investidor.

Este documento não se constitui em uma oferta de venda e não constitui o prospecto previsto no código de autoregulação da Anbima para a indústria de fundos de investimento. Leia o prospecto, o formulário de informações complementares, lâmina de informações essenciais e o regulamento antes de investir.

Para mais informações, ligue para (55) 11 3526 2250 ou acesse [www.azquest.com.br](http://www.azquest.com.br).

O regulamento do fundo poderá ser obtido no site da B3 (<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM>).

