Comunicado ao Mercado

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59
NIRE 35.300.326.237

Aumento de Participação Acionária Relevante

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** ("Companhia") (B3: AGRO3) (NYSE: LND), em atendimento ao disposto no artigo 12 da Resolução CVM nº 44/21, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, nesta data, correspondência da **Charles River Administradora de Recursos Financeiros Ltda.** ("Charles River Capital"), inscrita no CNPJ sob o nº 17.723.993/0001-22, informando que:

(i) o somatório das ações ordinárias de emissão da Companhia de titularidade, em conjunto, dos fundos geridos pela Charles River Capital atingiu **10.268.478 ações, equivalentes a 10,00% das ações ordinárias** de emissão da Companhia;

(ii) a participação poderá ser aumentada ou reduzida;

(iii) além da participação mencionada acima, a Charles River Capital não detém, direta ou indiretamente, outras ações ou valores mobiliários (inclusive derivativos) de emissão da Companhia;

(iv) o objetivo da participação é de investimento, não tendo como finalidade alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia; e

(v) os fundos geridos pela Charles River Capital não são parte de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

A íntegra da correspondência recebida encontra-se anexa a este comunicado.

São Paulo, 23 de outubro de 2026.

Gustavo Javier Lopez
CFO & DRI

Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2026

À
BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS
Avenida Rebouças, nº 2.942, 6º andar
CEP 05402-500
São Paulo, SP- Brasil

A/C: Sr. Gustavo Javier Lopez
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores
E-mail: ri@brasil-agro.com

Ref.: Declaração de Aumento de Participação Acionária Relevante – Art. 12 da RCVM nº 44/21

Prezados senhores,

CHARLES RIVER ADMINISTRADORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA., sociedade autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") para a prestação de serviços de gestão de carteira de valores mobiliários e inscrita no CNPJ sob o nº 17.723.993/0001-22 ("**Charles River Capital**"), em cumprimento ao Art. 12 da Resolução da CVM nº 44, de 2021 ("**RCVM nº 44/21**"), vem perante a **BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS** ("**Companhia**") informar que:

1. nesta data, o somatório das ações ordinárias de emissão da Companhia de titularidade, em conjunto, dos fundos geridos pela Charles River Capital atingiu o montante de 10.268.478 ações, equivalentes a 10,00% das ações ordinárias de emissão da Companhia (ticker B3: AGRO3);

2. a participação poderá ser aumentada ou reduzida;

3. além das participações mencionadas nessa comunicação, não detém, direta ou indiretamente, nesta data, outras ações ou valores mobiliários (inclusive derivativos) de emissão da Companhia;

4. o objetivo da participação é de investimento e não tem como finalidade alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, ainda que possam vir a ser avaliadas a oportunidade e a conveniência do exercício dos direitos inerentes às ações, em consonância com a Lei n.º 6.404, de 1976, conforme alterada; e

5. os fundos geridos pela Charles River Capital não são parte de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

Solicita, por fim, que a Companhia transmita tais informações à CVM e, se for o caso, às entidades administradoras dos mercados em que as ações da Companhia sejam admitidas à negociação, em observância ao artigo 12, §6º da RCVM nº 44/21.

Sendo o que tinha para o momento, reiteram-se os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

CAMILO MARCANTONIO JUNIOR:97814571049

Assinado de forma digital por CAMILO MARCANTONIO JUNIOR:97814571049
Dados: 2026.10.23 17:44:30 -03'00'

_____

CHARLES RIVER ADMINISTRADORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.